

Piano Territoriale della Comunità Quadro di sintesi delle prescrizioni normative

L.P. 1/2008 - Art. 21	Norme di Attuazione del PUP
Inquadramento strutturale	
Approfondimento e interpretazione della carta del paesaggio PUP	<p>art. 9: I piani territoriali delle comunità approfondiscono e interpretano la carta del Paesaggio...</p> <p>art. 10: ...facoltà di escludere dalle aree di tutela ambientale le zone destinate a insediamenti omogenei, nell'ambito dei centri abitati...</p>
Carta di regola del territorio	
Tipologie d'intervento edilizio	
Disciplina d'uso delle invarianti e loro integrazione	art. 8: I PTC possono implementare la disciplina d'uso delle invarianti...
Approfondimento reti ecologiche e ambientali PUP	<p>art. 19: I PTC approfondiscono le indicazioni del PUP per le reti ecologiche e ambientali... sulla base di accordi di programma, può essere attivata la rete di riserve...</p> <p>art. 28: I PTC precisano i perimetri delle aree a elevata integrità ...</p>
Delimitazione delle aree di protezione fluviale	art. 23: I PTC delimitano le aree di protezione fluviale...
Linee d'indirizzo per la determinazione, da parte dei piani regolatori generali, del dimensionamento dell'edilizia pubblica e agevolata	art. 30: Definizione delle... linee d'indirizzo in merito al dimensionamento dell'edilizia pubblica e agevolata...
Dimensionamento localizzazione delle attrezzature, dei servizi, delle infrastrutture	<p>art. 42: Le indicazioni cartografiche dei tracciati (delle reti energetiche e telematiche)... possono essere integrate e modificate nei PTC ...</p> <p>art. 43: I piani territoriali delle comunità possono individuare ulteriori aree interportuali, aeroportuali e portuali di carattere strategico in conformità ad appositi atti d'indirizzo della Giunta provinciale.</p>
Specificazione e programmazione urbanistica commercio	<p>art. 32: La previsione di eventuali nuove grandi strutture di vendita al dettaglio con superficie superiore a 10.000 metri quadri è subordinata alla loro preventiva localizzazione di massima da parte della Giunta provinciale, sentiti la comunità e il comune o i comuni interessati.</p> <p>I piani territoriali delle comunità specificano e integrano i criteri di programmazione ... e provvedono:</p> <p>a) alla localizzazione delle grandi strutture commerciali di vendita al dettaglio, compresi i centri commerciali, e del commercio all'ingrosso, anche in relazione alle infrastrutture di collegamento e ai servizi complementari richiesti;</p> <p>b) alla promozione di misure di carattere urbanistico atte a migliorare la competitività della distribuzione commerciale negli insediamenti storici;</p> <p>c) a favorire modalità di connessione fra attività commerciali e offerta turistica.</p>
Delimitazione aree produttive	<p>art. 33: I piani territoriali delle comunità delimitano le aree indicate dal PUP...</p> <p>Il dimensionamento delle nuove aree ... deve essere supportato da specifiche indagini...</p> <p>art. 48: I piani territoriali delle comunità possono riclassificare le aree produttive di livello provinciale... in aree produttive di livello locale</p>
Precisazione aree agricole PUP	<p>art. 37: I piani territoriali delle comunità possono precisare i perimetri delle aree agricole sulla base di ulteriori analisi e valutazioni della qualità e della potenzialità dei suoli, tenendo conto delle indicazioni della carta del paesaggio...</p> <p>I piani territoriali delle comunità possono ridurre in via eccezionale le aree agricole...</p> <p>art. 38: I piani territoriali delle comunità possono precisare i perimetri delle aree agricole di pregio.</p> <p>art. 39: I piani territoriali delle comunità possono stabilire criteri per l'individuazione da parte dei piani regolatori generali di ulteriori aree a pascolo...</p>
Modificazione aree sciistiche	art. 35: I PTC possono modificare, anche in maniera sostanziale, i perimetri delle aree sciabili previsti dal PUP, nel rispetto delle seguenti condizioni...
Viabilità sovralocale	art. 41: All'interno degli interventi demandati alla Provincia... i PTC individuano la viabilità di valenza sovralocale e i piani regolatori generali individuano la viabilità di valenza locale.